

Szám: EFOP-417/Z/2019.

Tárgy:

projektzáró összefoglaló szakmai beszámoló

Ügyintéző: Adrián Dorottya

Emberi Erőforrások Minisztériuma részére

Tisztelt Cím!

Az EFOP-4.1.7-16-2017-00255 azonosítószámmal nyilvántartott támogatási szerződésre vonatkozó;

Projektzáró szakmai beszámoló:

Támogatási szerződés megkötése után a tervek egyeztetése és előkészülete, aktualizálása zajlott.

2018

• Március hónapban a következő feladatok teljesültek:

1. Megbízási- és Munkaszerződések megkötése: Adrián Dorottya (szakmai asszisztens, kultúrház vezető, projekt koordinátor) megbízási szerződéssel, Andai Andrea (pénzügyi vezető) munkaszerződéssel, Berényi Zoltán (projektmenedzser) megbízási szerződéssel.
2. IT eszközök beszerzése: árajánlatok beszerzése, értékelése, Vs-net-től laptopok beszerzése.
3. Nyomtató beszerzése: árajánlatok beszerzése, értékelése, CopyJet-től beszerzés.
4. Gázterv aktualizálása, engedélyeztetési folyamat elindítása, véglegesítése.
5. Kivitelezési versenyeztetés lefolytatása. (nyílászárók és gázterv)

• Április hónapban teljesült feladatok:

1. Nyílászáró-csere nyertes kivitelezővel vállalkozási szerződés kötése (AERO-Moto Bt.), munkaterület átadása, kivitelezési munkák megkezdése és befejezése. Kivitelező által szerződés szerinti munkák elvégzésének ellenőrzése, átvétele, teljesítés igazolás kiállítása, végül a kivitelezői számla befogadása és kifizetése.
2. A gázterv engedély megérkezését követően a nyertes kivitelezővel (CH épületgépész Kft.) vállalkozási szerződés kötése, munkaterület átadása, kivitelezési munkák megkezdése.
3. Belsőépítészeti munkálatok, tervek egyeztetése, kivitelezési munkák versenyeztetése.

• Május hónapban teljesült feladatok:

1. Belsőépítészeti munkálatokra a nyertes ajánlattevővel vállalkozási szerződés megkötése.
2. Támogatási szerződés módosítási igény beadása a megvalósító részéről, melynek tartalma a következő: 2018ban bevezetett Szociális hozzájárulási díj mértékének csökkenése miatt a béreket terhelő adók és járulékokon keletkezett többlet felhasználása érdekében.



Beadott SzocHo költség: 1.540.132 Forint, a bevezetett 1,5%-os csökkenés miatt a jelenleg tervezett költség: 1.317.030 Forint.

Az így keletkezett 223.102 Forintot a beruházásban az új közösségi tereket érintő belső ajtók cseréjére, továbbá a hozzájuk kapcsolt szociális helyiségek belső nyílászáró felújítására használnánk fel.

A Vasasért Egyesület (székhelye: 7691 Pécs, Búzakalász utca 47.), mint megvalósító ez-úton kéri a felmerülő Szociális Hozzájárulás Adó (SzocHo) csökkenésből adódó költségtöbblet átcsoportosítását. Az EFOP -4.1.7-16-2017-0255 azonosító számú a közösségi művelődési intézmény- és szervezet rendszer tanulást segítő infrastrukturális fejlesztései „Kulipintyó – Berze közösségi tér fejlesztése” című projektjének keretében az új közösségi tereket érintő belső ajtók cseréjére, továbbá a hozzájuk kapcsolt szociális helyiségek belső nyílászáró felújítására használjuk fel. A multifunkciós közösségi terek jobb kihasználtsága érdekében és a helyiségek párhuzamos használhatósága, a komfortérzet növelése továbbá a szociális helyiségek jobb megközelítése érdekében történik a beruházás. Az új tér kialakítása közben az eddig beépített nyílászárók – melyek közel 40 évesek – tokszerkezete megsérült, visszahelyezése nem lehetséges, azonban a belső nyílászárók megléte szükségszerű, illetve az újonnan kialakított nyílások. A módosításokat az irányító hatóság júváh2018ban bevezetett Szociális hozzájárulási díj mértékének csökkenése miatt a béreket terhelő adók és járulékokon keletkezett többlet felhasználása érdekében.

Beadott SzocHo költség: 1.540.132 Forint, a bevezetett 1,5%-os csökkenés miatt a jelenleg tervezett költség: 1.317.030 Forint.

Az így keletkezett 223.102 Forintot a beruházásban az új közösségi tereket érintő belső ajtók cseréjére, továbbá a hozzájuk kapcsolt szociális helyiségek belső nyílászáró felújítására használnánk fel.

A Vasasért Egyesület (székhelye: 7691 Pécs, Bencze J. u. 6.), mint megvalósító ez-úton kéri a felmerülő Szociális Hozzájárulás Adó (SzocHo) csökkenésből adódó költségtöbblet átcsoportosítását. Az EFOP -4.1.7-16-2017-0255 azonosító számú a közösségi művelődési intézmény- és szervezet rendszer tanulást segítő infrastrukturális fejlesztései „Kulipintyó – Berze közösségi tér fejlesztése” című projektjének keretében az új közösségi tereket érintő belső ajtók cseréjére, továbbá a hozzájuk kapcsolt szociális helyiségek belső nyílászáró felújítására használjuk fel. A multifunkciós közösségi terek jobb kihasználtsága érdekében és a helyiségek párhuzamos használhatósága, a komfortérzet növelése továbbá a szociális helyiségek jobb megközelítése érdekében történik a beruházás. Az új tér kialakítása közben az eddig beépített nyílászárók – melyek közel 40 évesek – tokszerkezete megsérült, visszahelyezése nem lehetséges, azonban a belső nyílászárók megléte szükségszerű, illetve az újonnan kialakított nyílások. **A módosítási igényt az irányító hatóság jóváhagyta, átvezetés megtörtént.**

3. A belsőépítészeti munkák kivitelezési munkák az ütemterv szerint csúszásban vannak, mivel az esőzések miatt fény derült a tetőszerkezet rossz állapotára. Mivel a tető felújítása pályázati finanszírozásból nem kivitelezhető, így Önerőből (+önkormányzati segítséggel) a teljes tetőszerkezet és csatornakialakítás felújításra került. A belsőépítészeti munkálatok folytatása csak a tetőfelújítás után lehetséges.

• **Júniusban teljesült feladatok:**

- A tetőszerkezet teljes felújítása, további belsőépítészeti munkák szükségességének feltárása, elektromos hálózat hibáinak feltárása.





• **Júliusban teljesült feladatok:**

- A felújított tetőszerkezet átadása, átvétele. A feltárt problémák és további munkálatok terveinek készítése, következő változás-bejelentő előkészítése.

• **Augusztusban teljesült feladatok:**

- Szerződésmódosítási igény beadása, az új tervek alapján: Nem tervezett, de a felújítás során feltárt elektromos hálózat (Művelődési házban elengedhetetlen a megfelelő elektromos hálózat megfelelő minősége: fi-relé (áramvédő-kapcsolók) felszerelése) elégtelen működésének megszüntetése, új vezetékek kiépítése, érintésvédelem, hálózat bővítés. Épületgépészeti kivitelezés következtében sérült falfelületek helyreállítása, festése, lambériázása. **A módosítási igényt 2018. szeptember 4-én az irányító hatóság jóváhagyta, átvezetés megtörtént / IKT-2018-104-I1-00114319/.**

• **Szeptemberben teljesült feladatok:**

- Elektromos hálózat felújítása.
- Épületgépészeti kivitelezés következtében sérült falfelületek helyreállítása, festése, lambériázása.

• **Októberben teljesült feladatok:**

1. Kivitelezési munkálatok befejezése, új közösségi terek átadása. Kivitelezői munkák ellenőrzése, teljesítések igazolása, számlák befogadása.
2. Belső bútorok beszerzése, beépítése.
3. A pályázati felhívás módosítása következtében történő megfelleltetés miatt szerződésmódosítási igény benyújtása, mely a mérföldkövek újra tervezését tartalmazza. **A módosítási igényt 2018. november 5-én az irányító hatóság jóváhagyta, átvezetés megtörtént / IKT-2018-104-I1-00140623/.**

• **November-, decemberben teljesült feladatok:**

1. A közösségi terek használata folyamatos, programok integrálása folyamatos

2019

• **Január-augusztusig megvalósult programok a korszerű közösségi terekben:**

Nagyterem: A modernizációnak és fejlesztésnek köszönhetően, egész évben biztosítani tudtuk a megfelelő körülményeket, a helyi igényekre alapozott programjaink megvalósításához;

1. **Népdalkör** (hetente/ 15 fő): Népi hagyományőrző, önszerveződött kórus, próbateremként használja a helyiséget. Számukra is nagy előnyt jelent a fejlesztés, minőségében magasabb színvonalon folytathatják eddigi tevékenységüket.
2. **Mazsorett** (hetente/ 25 fő): Művészeti csoport, próbateremként használja a házat. A fejlesztéssel a körülmények javultak, eszközeik elhelyezése a beépített bútorzattal megoldódott.





3. **Asszonyklub** (kéthetente/ 20 fő): Helyi idős hölgyek kézműves klubja. Az elavult fűtési rendszer miatt a téli hónapokban nem voltak megfelelőek a körülmények, azonban a korszerű fűtési rendszernek köszönhetően immár a hideg időben is rendszeresen látogatják a közösségi teret.
4. **Örömtánc** (hetente/ 30 fő): Új program, mely a fejlesztéseknek köszönhetően vált igen népszerűvé az elmúlt időszakban. Ez a foglalkozás a helyi idős közönséget „átmozgató” demencia prevenciók művészeti foglalkozás.
5. **Darts klub** (hetente többször, hétvégén is 15 fő): Népszerű klubtevékenység, az átalakításoknak köszönhetően megfelelő versenyhelyszínként is szolgál a közösségi tér, mely elősegítette a klub darts szövetségbe való belépését is.
 - **Darts verseny helyszín** (évente min 8 alkalom/ 60 fő): Darts klub idei működésének célja, hogy tagja legyen a Magyar Darts Szövetségnek, ennek feltételeként negyedévente regionális bajnokság fordulójának a helyszínét kell biztosítani. A fejlesztéssel ez a feltétel teljesült.
6. **Mozgás- és képességfejlesztő foglalkozás babáknak** (havonta/ 10-15 fő): Baba-mama klub résztvevőinek igényeire alapozva, minden hónapban fejlesztő foglalkozást tartunk, mely a fűtési rendszernek köszönhetően igen komfortos a kisdedekkel érkezők számára.
7. **Művészeti foglalkozás babáknak** (havonta/ 10-15 fő): Baba-mama klubtagok igényeire, minden hónapban zenéi fejlesztést is tartunk.
8. **Klub-, szakkör-, és programvezetők tanácsadás** (negyedévente / 20 fő): Több EFOP konstrukcióban nyertes pályázataink megvalósítói számára, negyedévente tanácsadás jellegű. Fontos, hogy az alkalmanként 20-30 fő befogadására alkalmas, projektorral, kivetítő-vászonnal és modern IT eszközökkel felszerelt közösségi térben hatékony operatív segítséget nyújthatunk a programvezetőink számára.
9. **KoBeKo délután** (negyedévente/ 15-30 fő): „Játszani pedig mindenki szeret!” felkiáltással különböző tematikákkal negyedévente fiatalok és idősek számára egyaránt szervezünk „közös időtöltést”. Fontos, hogy a jól felszerelt, minőségi közösségi térben egyaránt helyet kapott „filmklub”, koncert, lan-party, baba-börze. A hely adottságai és felszereltsége lehetőséget biztosít az egészen változatos események megvalósításához.
10. **Így tedd rá** (hetente/ 15 fő): az „Így tedd rá” zenés, táncos mozgásfejlesztő foglalkozás. A ház megújulását követően a művészeti foglalkozás újra birtokba vette a Művelődési házat.
11. **Sportág ismertető felnőtteknek /hasznos szabadidő eltöltése/** (havonta/ 10 fő): Preventív céllal létrejött orientációs szakkör, melynek központja a megújult közösségi tér. A ház adottságainak köszönhetően a „kültéri” sportfoglalkozások bázisként is szolgál. A klub természetéből adódóan sokszor külső helyszínen zajlik, azonban a kulturált és komfortos öltözési, mosakodási lehetőségeket biztosítja a ház a résztvevők számára.
12. **Táboraink:** Mozgáskorlátozottak és fogyatékkal élők élménytábor, Vidéki Hangulat tábor (gyermekeknek), az





élethosszig tartó tanulás jegyében az Újrahasznosító tábor (LLL), Betakarító tábor (LLL) (évente megvalósuló, öt nap/ 25fő): Tematikus élmény központú táborok. A felsorolt táborok megvalósításához biztos háttérrel biztosította a Művelődési ház. A két terem befogadóképessége és felszereltsége hozzájárult a táborok sikeres lebonyolításához, a résztvevők pozitív élményekkel teli emlékeket őriznek az itt töltött hetekről.

- 13. Mester-tár /Helyi értékek workshop/ (évente 4 alkalom / 30 fő):** Helyi hagyományörző mesterséget folytatók műhelymunkája, ahol lehetőségük nyílik az ismeretek átadására. Időjárástól függetlenül megvalósult események igen népszerűek a lakosság körében. A hely adottságainak köszönhetően (központi elhelyezkedése) a kézműves vásárok igen nagy létszámú érdeklődőt vonzanak.
- 14. Tematikus kulturális, hagyományörző alkotó műhelyek /Advent, Farsang, Húsvét, Újkenyér ünnep/ (Évente 4 alkalom/ 40fő):** Nagy igény mutatkozik a népi hagyományok és keresztény ünnepekhez kötött kreatív készülődre. A fejlesztésnek köszönhetően a téli időszakban is megfelelő körülmények várják a foglalkozáson résztvevőket, kik sok tapasztalattal, új technikákkal gazdagodva őrzik tovább hagyományainkat.

Kisterem: A beruházással létrejött új tér mind nagyságát, mind pedig minőségét tekintve új programokat és jelenleg futó, de máshol (rosszabb körülmények között) működő tevékenységek megvalósítását tette lehetővé;

- 1. Baba-mama klub (hetente/ 10fő):** Hagyományos „babás” klub, melynek aktív tagjai már nagyon várták, hogy újra birtokba vegyék az új közösségi teret. Modern bútorok, szép új burkolat, új nyílászárók, komfortos fűtésszabályozás, wifi, új gyermekjátékok, beltéri-lengőhinta és egy megújult teakonyha teszi igazán otthonossá a teret.
- 2. Informatikai háttérrel ellátott Ifjúsági Program (havonta/ 10-30 fő):** a Berze Ifjúsági programok, ahova havonta járnak a fiatalok. A fejlesztéssel olyan IKT eszközök lettek elérhetőek a fiatalok számára, aminek következtében nagyobb érdeklődés és létszám figyelhető meg. Ennek fontos szerepe van a fiatalok csellengése, „bandázásának” visszaszorításában. A BIP hivatástudata és célja a hasznos időtöltés, fejlődés, életcél és iránymutatás!
- 3. Élmény-tár (hetente/ 6fő):** Élménypedagógiai foglalkozás általános iskolásoknak, jelenleg futó pályázatban (EFOP-3.3.2-16 „Mi vagyunk a Grund”), került megvalósításra. A kiváló körülményeknek köszönhetően „költözött” a program az iskolából a közösségi térbe.
- 4. Ló Szerafin legyőzi önmagát, játék-műhely (hetente/ 6fő):** Mozgás- játék- képességfejlesztő program általános iskolásoknak, szintén a fent említett konstrukcióban valósult meg. Ebben az esetben is elmondható, hogy az iskolai körülményeknél jóval kielégítőbb és felszereltebb helyet tudunk biztosítani a résztvevők számára.
- 5. Gyermekjátékszó-foglalkoztató (hetente többször/ 10fő):** Kézműves foglalkoztató kisgyermekeknek, párhuzamosan a nagyteremben folyó programok, klubok, rendezvények ideje alatt. Fontos kiemelni, hogy a modernizációnak köszönhetően a párhuzamosan zajló (nagyteremben) események, klubok, programok ideje alatt gyermekjátékszót (felügyelettel) tudunk biztosítani azon résztvevőknek, akik erre igényt tartanak.





Levél cím: Pécs-Somogy, Búzakalász u. 47.

Székhely: 7691 Pécs-Vasas, „Bencze J. u. 6.

Telefon/fax: 72/337-838

Adószám: 18305434-1-02

E-mail: info@kobeko.hu

Honlap: www.kobeko.hu

Mobil: 30/183-5730

Szla.sz: 50300082-10000166

A fent felsorolt programok az állandó programjaink, melynek száma reményeink szerint a jövőben is dinamikus emelkedést mutat. Fontos kiemelni, hogy a két térben párhuzamosan zajló programok a tervezés beigazolását mutatja, miszerint -az elmúlt időszak tapasztalatai alapján-, teljes mértékben működőképes. A mellékhelyiségek megközelítése a két teremből teljesen függetlenül lehetséges, a fűtési rendszer is minden igényt kielégít. Említésre méltó tény az is, hogy az új nyílászárók és burkolatok tisztán tartása is komoly könnyebbséget jelent dolgozóink számára.

A teljes projektet érintően nyilatkozom, hogy a Felhívás 3.4.1.2. pontjában meghatározott Esélyegyenlőség és környezetvédelmi szempontok érvényesítési kötelezettségeket (szervezetünkre és a projektünkre értelmezhető releváns előírásokat) folyamatosan teljesítjük. Ezen túl a tájékoztatás és nyilvánossággal kapcsolatos tevékenységünk: projektábra (előírt kommunikációs csomagnak megfelelő) kihelyezése a megvalósítási helyszínen és székhelyen, ezen túl Sok Hírünk Van települési közéleti lapban a projektről beszámoló, tájékoztatás a lakosság számára, konkrétan a felújított közösségi tér hivatalos átadásáról (IH felé hivatalos meghívó is időben megküldésre kerül) meghívó megjelentetése a célterület lakossága számára. Ezen túlmenően rendelkezünk aktualizált Esélyegyenlőségi Tervvel és Zöld beszerzési szabályzattal is, ezek a szervezeti honlapon (www.kobeko.hu) folyamatosan elérhető.

Pécs, 2019. október 18.

Tisztelettel:



Berenyi Zoltán

Vasasért Egyesület

elnök



Kontakt:

Vasasért Egyesület, Kossuth L. Művelődési Ház

7691 Pécs-Somogy, Búzakalász u. 47.

72 337 838 és 20 480 76 63

berenyi.zoltan@kobeko.hu

<http://www.kobeko.hu>

<http://www.shvonline.hu>

